

TALVI – Taloyhtiöt muuttuvassa ilmastossa

Hankeaika: 1.3.2024 – 31.5.2026

Ryhmähanke: Oulun ammattikorkeakoulu, Varsinais-Suomen Valonia,
Helsingin seudun ympäristöpalvelut (pääkoordinaattori)

Auli Mäkilä, auli.makila@hsy.fi



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



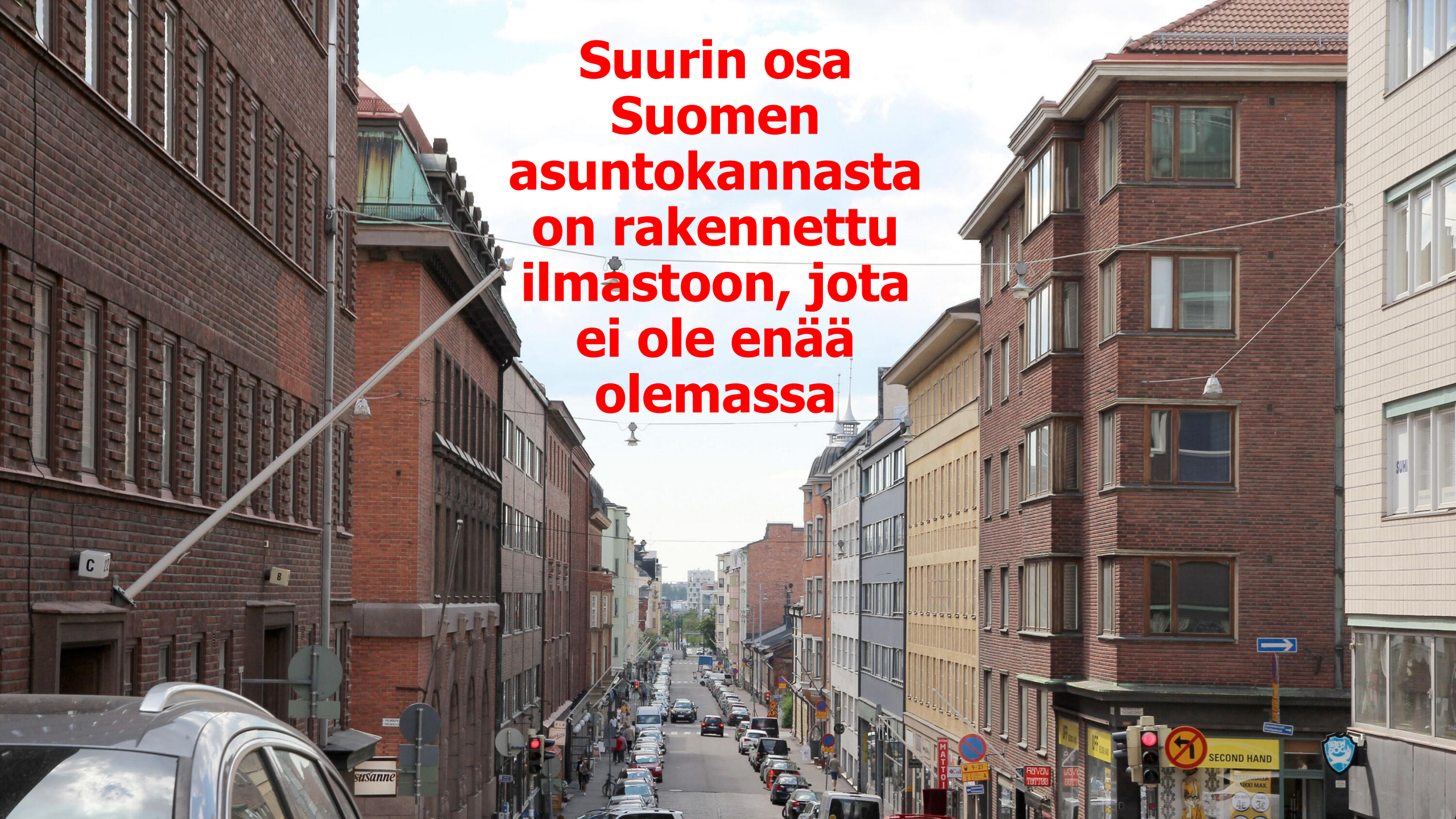
HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA



**Suurin osa
Suomen
asuntokannasta
on rakennettu
ilmastoon, jota
ei ole enää
olemassa**



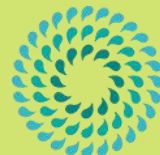
**Suomessa on yli 90 000 taloyhtiötä.
HSY:n vaikutuspiirissä on yli 30 000 taloyhtiötä.**



**Euroopan unionin
osarahoittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus**



HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA



Ilmastonmuutos ei ole johtanut taloyhtiöissä varautumistoimenpiteisiin

52 %

Ilmastonmuutokseen varautumisesta ei ole puhuttu taloyhtiössä

46,4 %

Sitä ei huomioida johtamisen asiakirjoissa

60,4 %

Sitä ei huomioida PTS:ssa, kuntoarvioinnissa eikä korjaussuunnittelussa

57,3 %

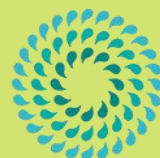
Taloyhtiössä ei olla varauduttu ilmastonmuutokseen



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA



Koti – ei pelkkä kiinteistö

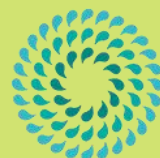
- Monille omistusasunto on elämän suurin investointi.
- ⇒ Oikea-aikainen korjaaminen säitä kestävillä materiaaleilla pitää huolta omaisuudesta ja asumismukavuudesta.



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA





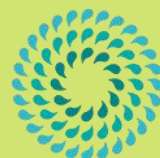
**Taloyhtiön
hallitus on
paljon vartijana.
Omaisuudesta
huolehtiminen
on vaativa
tehtävä.**



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA



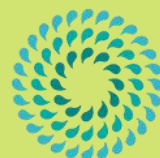
**TALVI-hankkeessa tuotetaan
työkaluja taloyhtiöiden
käyttöön, jotta ne pystyvät
ennakoimaan ja sopeutumaan
muuttuvaan ilmastoon ja
huolehtimaan kiinteistön
kunnosta entistä paremmin**



**Euroopan unionin
osarahoittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus**



HSY



VALONIA



Taloyhtiön hallituksen tueksi

- **Verkkokurssi** - tietopaketti vaikutuksista kiinteistöön
- **Ilmastomalliset johtamistyökalut**
 - Tilinpäätös ja toimintakertomus, hallituksen kokousagenda, taloyhtiöstrategia
- **Ilmastoriskiohje kuntoarviointiin** ja PTS:n pohjaksi
- **Tapauskirjasto** eli casepankki
- **Ilmastoliite isännöitsijätodistukseen**
- **Sopeutumisen viestintäpakki** asukkaille viestimiseen



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



HSY



OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA



TALVI-seminaarisarja käynnistyy!

Järjestämme kolmen seminaarin sarjan, jossa lanseeraamme hankkeessa tuotetut työkalut valtakunnallisesti.

**Ensimmäinen seminaari järjestetään 26.2.2026,
klo: 17-19, HSY:n konttorilla Ilmalassa, Helsingissä.**

Ilmoittautumislinkki kaikkiin kolmeen seminaariin löytyy hankkeen verkkosivulta:
[TALVI-hankkeen seminaarisarja – HSY](#) **Tervetuloa mukaan!**

- Hankkeen päätyttyä löydät työkalut HSY:n Ilmastoinfon verkkosivuilta: ilmastoinfo.hsy.fi. Ne ovat maksuttomia, ja taloyhtiöt kautta Suomen voivat käyttää niitä.



Euroopan unionin
osarahoittama



Kiitos!

Lue lisää hankkeen verkkosivulta:

www.hsy.fi/talvi

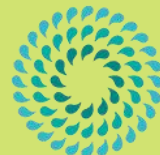
Tilaa myös hankkeen uutiskirje verkkosivuiltamme!



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



HSY

OAMK
OULUN AMMATTIKORKEAKOULU

VALONIA

